

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอสเปช เพลย์ สุทธิสาร ตั้งอยู่ที่ 295 ถนนสุทธิสารวินิจฉัย แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 67/4 ซอยลาดพร้าว 71 ถนนลาดพร้าวแขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งโครงการจะประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A, B และ C) มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 485 ห้อง และอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นตาดฟ้า (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา) ความสูง 20.65 เมตร จำนวน 1 อาคาร ขนาดพื้นที่รวม 4-3-34.8 ไร่ (7,739.2 ตารางเมตร) โดยแบ่งพื้นที่โครงการออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 เป็นพื้นที่ด้านทิศตะวันออกของถนนการะจำยอมเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A, B และ C) ขนาดพื้นที่รวม 4-0-46.5 ไร่ (6,586 ตารางเมตร) ส่วนพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 เป็นพื้นที่ด้านทิศตะวันตกของถนนการะจำยอม จะเป็นที่ตั้งของอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 1 อาคาร ขนาดพื้นที่ 0-2-88.3 ไร่ (1,153.2 ตารางเมตร)

โครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทส. 1009.5/4445 ลงวันที่ 18 มิถุนายน 2552 (ดังภาพผนวก ก) กำหนดให้โครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เอสเปช เพลย์ ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเปช เพลย์ สุทธิสาร (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเป็นการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เอสเปช เพลย์ สุทธิสาร

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 ซึ่งประกอบด้วย คุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัย

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เฟลย์ สุทธิสาร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - SS - Sulfide - Oil & Grease - Total Coliform ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ถึงแยกตะกอน	✓ - ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 ทางโครงการได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ตามพารามิเตอร์ที่กำหนดในความถี่เดือนละ 1 ครั้ง	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ
1.2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - SS - Sulfide - Oil & Grease - Total Coliform - Residual Chlorine ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ถึงส้มผลคลอรีน	✓ - ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 ทางโครงการได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังการบำบัดตามพารามิเตอร์ที่กำหนดในความถี่เดือนละ 1 ครั้ง	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เพลย์ สุทธิสาร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. น้ำใช้	ดัชนีที่ตรวจวัด - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปา	✓ - เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการจะดำเนินการตรวจสอบ ติดตาม ช่อม บำรุง เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การทำงานของระบบมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-5 ระบบน้ำใช้
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยของโครงการ	✓ - โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น 1 ห้อง/ชั้น/อาคาร มีการจัดตั้งถังขยะขนาด 250 ล. จำนวน 1 ถัง โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานทำความสะอาดเข้าไปเก็บรวบรวมมูลฝอยและทำความสะอาดทุกวัน วันละ 1 ครั้ง เวลา 10.30-11.30 น. พร้อมทั้งทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการจัดขยะมูลฝอย
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓ - อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ ก าร ดู แ ล ะ บ บ สารานุกรม ป โภ ค และ ระบบสุขภาพ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มี แบตเตอรี่ สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	✓ - เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการจะดำเนินการตรวจเช็ค อุปกรณ์ ระบบป้องกัน และแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าเกิดการชำรุดเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขทันที เพื่อให้สามารถกลับมาทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	-	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เพลย์ สู่ชีวิต (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพที่มองเห็นชัดเจน และ ไม่เลือน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- บ้าและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟ และแผนผังเส้นทาง หนีไฟ	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ - เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการจะดำเนินการตรวจเช็ค อุปกรณ์ ระบบป้องกัน และแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ หาก พบว่าการชำรุดเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขทันที เพื่อให้ สามารถกลับมาทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ การดูแลระบบ สาธารณูปโภค และ ระบบสุขาภิบาล
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้			
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- หัวรับน้ำดับเพลิง			
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (FHC)			

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เพลย์ สู่ชีวิต (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพของถัง - ระดับน้ำในถัง	- ถังเก็บน้ำใช้ - น้ำดับเพลิง	✓ - เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของโครงการจะดำเนินการตรวจเช็ค อุปกรณ์ระบบป้องกัน และแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าเกิดการชำรุดเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขทันที เพื่อให้สามารถกลับมาทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ ก าร ดู แล ร ะ บ บ สาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
	ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง				
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	✓		
	ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง				
5. ระบบระบายอากาศ	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่สิ่งกีดขวาง	- บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	✓		
	ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ หน้าต่าง ประตู	✓	- โครงการมอบหมายให้พนักงานทำความสะอาดคอยตรวจสอบ และทำความสะอาดของระบายอากาศธรรมชาติ หน้าต่าง ประตู เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีสิ่งของกีดขวางจะดำเนินการย้ายออกทันที	ภาพที่ 2.2-2 การดูแลภูมิทัศน์
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ประเมินเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัย	- ผู้อาศัย	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเอกสารรับแจ้งข้อร้องเรียน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่และช่องทางรับแจ้งข้อร้องเรียนที่สำนักงานนิติบุคคล	ภาคผนวก ค-5 เอกสารรับเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เฟลย์ สุทธิสาร (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. คุณภาพชีวิตและความพึง พอใจ (ต่อ)	ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ				

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เพลย์ สุทธิสาร ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และบริเวณจุดน้ำทิ้งหลังการบำบัด ในความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid ;SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และคลอรีน (Residual Chlorine)

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ เอ สเปซ เพลย์ สุทธิสาร ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Waste water ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอพารามิเตอร์ ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH	- Electrometric Method	15/07/66	APHA-AWWA-WEF Edition 23 nd ed,2017
- น้ำทิ้งก่อนการบำบัดน้ำเสีย	- BOD	- 5 Day BOD Test, Membrane Electrode Method	09/08/66	
- น้ำทิ้งหลังการบำบัดน้ำเสีย	- Suspended Solid	- Total Suspended Solids Dried At 103-105 °C	06/09/66	
	- Sulfide	- Iodometric Method	30/10/66	
	- Fat Oil & Grease	- Soxhlet-Extraction Method	27/11/66	
	- Total Coliform	- Standard Total Coliform Fermentation Technique	30/12/66	
	- Residual Chlorine	- DPD Colorimetric Method		

3.5.3 คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย (น้ำทิ้งก่อนการบำบัด และหลังการบำบัดน้ำเสีย)

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอ สเปซ เพลย์ สุทธิสาร โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และบริเวณจุดน้ำทิ้งหลังการบำบัด ในพารามิเตอร์ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid ;SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และคลอรีน (Residual Chlorine) อนึ่ง เพื่อการปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โครงการจึงกำหนดให้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด ดังภาพที่ 3.5.3-1 ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ในพารามิเตอร์ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid ;SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และบริเวณจุดน้ำทิ้งหลังการบำบัด ในพารามิเตอร์ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid ;SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และคลอรีน (Residual Chlorine) โดยปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติสอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าวเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.3-1

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และบริเวณน้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า น้ำทิ้งหลังการบำบัดพารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) ยกเว้นค่าบีโอดี (BOD) เดือนกรกฎาคม ถึง พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 มีค่า 47 mg/L, 54 mg/L, 41 mg/L, 50 mg/L และ 46 mg/L, ตามลำดับ และค่าสารแขวนลอย (Suspended Solid ;SS) เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2566 มีค่า 48 mg/L, และเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566 มีค่า 62 mg/L



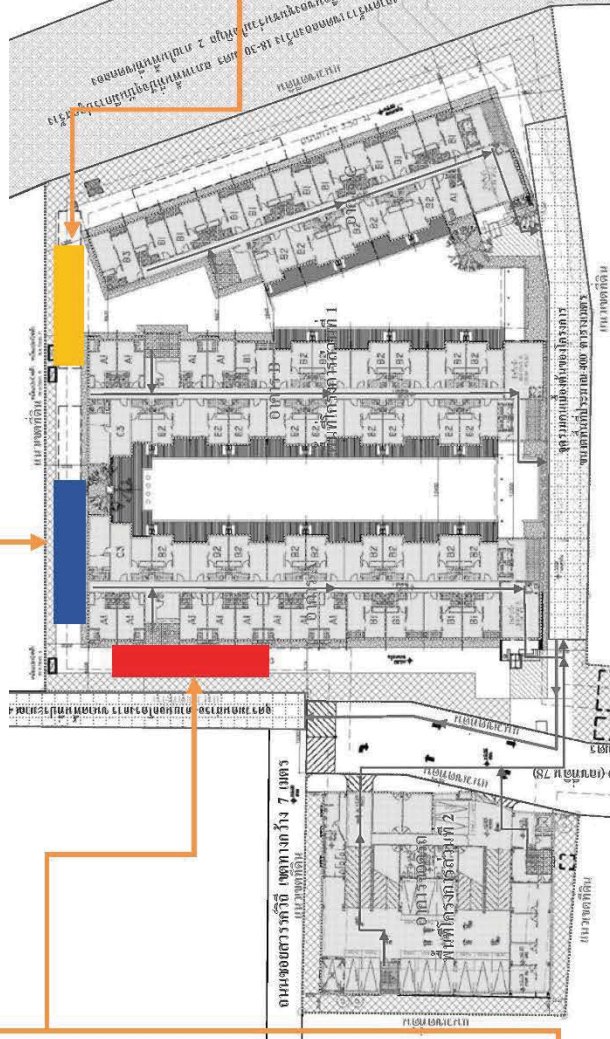
เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และอาคาร B



เก็บตัวอย่างน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C



ภาพที่ 3.5.3-1 เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Total Suspended Solid (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)	Residual Chlorine (mg/L)
น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสียอาคาร A และอาคาร B	15/07/66	7.7	133	37	6	1.1	13000	-
	09/08/66	7.5	164	18	4	1.5	490000	-
	06/09/66	7.4	114	30	<2	0.61	3500000	-
	30/10/66	7.6	102	83	8	3.2	490000	-
	27/11/66	8.0	95	36	<2	4.2	1700000	-
	30/12/66	7.3	82	62	4	5.8	1700000	-
น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสียอาคาร C	ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	7.3-8.0	82-164	18-83	<2-8	0.61-5.8	13000-1700000	-
	15/07/66	7.4	121	18	7	1.4	2000	-
	09/08/66	7.6	114	18	<2	1.0	490000	-
	06/09/66	7.6	131	16	5	0.72	230000	-
	30/10/66	7.1	72	46	<2	<0.10	170000	-
	27/11/66	7.5	78	29	<2	1.0	94000	-
น้ำทิ้งออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	30/12/66	7.5	58	11	<2	5.7	330000	-
	ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	7.1-7.6	58-131	11-46	<2-7	<0.10-5.7	2000-4900000	-
	15/07/66	7.6	47	34	11	<0.10	310000	0.01
	09/08/66	6.9	54	48	3	<0.10	170000	0.01
	06/09/66	7.1	41	18	<2	<0.10	45000	0.02
	30/10/66	7.3	50	22	7	<0.10	2400000	0.01
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	27/11/66	7.2	46	62	<2	<0.10	20000	<0.01
	30/12/66	6.8	16	35	8	<0.10	13000	<0.01
	ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	6.8-7.6	16-54	18-48	<2-11	<0.10	13000-2400000	<0.01-0.02
	มาตรฐาน	5.0-9.0	≤30	≤40	≤20	≤1.0	-	-

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางชนิด (ประเภท ข)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก	:	นายจิตติวีร์ วงศ์หมากเห็บ	เลขทะเบียน	:	ว-190-จ-0028
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	:	นางนันทพร ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	:	ว-190-ค-0001
ชื่อบริษัทผู้ตรวจสิ่งแวดล้อมและวิเคราะห์	:	บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	เบอร์โทรศัพท์	:	035-800593
ผู้วิเคราะห์	:	นางสาวแคทรียา มีแก้ว	เลขทะเบียน	:	ว-190-จ-0013

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการเปรียบเทียบการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และบริเวณน้ำทิ้งหลังการบำบัด ในปี พ.ศ. 2564 จนถึงปัจจุบัน พบว่า น้ำทิ้งหลังการบำบัดพารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Total Suspended Solid (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)	Residual Chlorine (mg/L)
น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร A และ อาคาร B	30/07/64	7.5	382	2787	57	17	1400000	-
	31/08/64	7.5	336	2778	38	18	22000000	-
	27/09/64	7.4	474	460	105	11	13000000	-
	28/10/64	6.4	16	35	3	0.48	20000	-
	26/11/64	6.8	9	<10	<2	0.24	4500	-
	16/12/64	6.7	93	78	<2	<0.10	5400000	-
	24/01/65	7.4	22	114	3	0.13	1300000	-
	21/02/65	7.6	106	83	<2	<0.10	78000	-
	22/03/65	7.5	198	79	3	<0.10	2300000	-
	21/04/65	6.7	40	50	<2	<0.10	20000	-
	18/05/65	7.7	97	66	<2	1.3	330000	-
	08/06/65	7.5	154	54	10	12	230000	-
	05/07/65	7.5	31	70	<2	<0.10	170000	-
	04/08/65	7.6	177	44	9	4.6	780000	-
	07/09/65	7.8	212	47	10	3.6	2000000	-
	29/10/65	7.6	146	25	6	9.1	3500000	-
	24/11/65	7.7	144	91	8	3.9	450000	-
	22/12/65	7.8	101	27	5	5.0	1100000	-
	17/01/66	7.6	206	29	5	2.2	2300000	-
	09/02/66	7.7	254	29	5	11	5400000	-
	22/03/66	7.9	210	33	8	3.7	110000	-
	22/04/66	7.6	125	32	8	23	450000	-

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Total Suspended Solid (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)	Residual Chlorine (mg/L)
น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ A และ B (ต่อ)	16/05/66	7.6	192	27	8	<0.10	4900000	-
	20/06/66	7.8	128	37	7	<0.10	700000	-
	15/07/66	7.7	133	37	6	1.1	13000	-
	09/08/66	7.5	164	18	4	1.5	490000	-
	06/09/66	7.4	114	30	<2	0.61	3500000	-
	30/10/66	7.6	102	83	8	3.2	490000	-
	27/11/66	8.0	95	36	<2	4.2	1700000	-
	30/12/66	7.3	82	62	4	5.8	1700000	-
	30/07/64	7.5	169	49	6	6.3	11000000	-
	31/08/64	7.4	198	48	3	10	7900000	-
	27/09/64	7.8	205	40	10	7.6	1100000	-
	28/10/64	8.1	298	73	7	4	490000	-
น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร C	26/11/64	7.7	123	42	5	4.4	11000000	-
	16/12/64	7.6	148	54	6	3.2	3500000	-
	24/01/65	7.4	148	37	8	2.1	350000	-
	21/02/65	7.8	157	78	9	3.7	2400000	-
	22/03/65	7.7	214	71	14	7.2	4600000	-
	21/04/65	7.5	313	304	55	6.6	3300000	-
	18/05/65	7.9	164	43	3	3.2	2300000	-
	08/06/65	7.7	152	70	10	9.7	700000	-
	05/07/65	7.7	196	180	52	0.53	1100000	-
	04/08/65	7.5	204	142	13	5.1	3300000	-

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Total Suspended Solid (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)	Residual Chlorine (mg/L)
น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสียอาคาร C (ต่อ)	07/09/65	7.8	248	88	12	2.4	170000	-
	29/10/65	7.7	167	85	5	4.8	130000	-
	24/11/65	7.7	134	86	6	0.24	230000	-
	22/12/65	7.5	36	22	6	1.2	170000	-
	17/01/66	7.2	109	23	6	8.4	230000	-
	09/02/66	7.3	107	17	<2	8.1	110000	-
	22/03/66	7.8	133	109	13	7.3	33000	-
	22/04/66	7.6	120	67	9	<0.10	230000	-
	16/05/66	7.5	110	29	9	<0.10	78000	-
	20/06/66	7.7	88	39	<2	2.0	31000	-
	15/07/66	7.4	121	18	7	1.4	2000	-
	09/08/66	7.6	114	18	<2	1.0	49000	-
	06/09/66	7.6	131	16	5	0.72	23000	-
	30/10/66	7.1	72	46	<2	<0.10	17000	-
	27/11/66	7.5	78	29	<2	1.0	9400	-
น้ำทิ้งออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย	30/12/66	7.5	58	11	<2	5.7	33000	-
	30/07/64	7.4	83	36	<2	<0.10	350000	<0.01
	31/08/64	7.5	126	38	2	<0.10	170000	0.04
	27/09/64	7.4	195	38	10	<0.10	92000	0.01
	28/10/64	8	204	51	8	3	790000	0.04
	26/11/64	7.6	189	42	9	<0.10	170000	<0.01
	16/12/64	7.9	187	40	7	<0.10	140000	<0.01

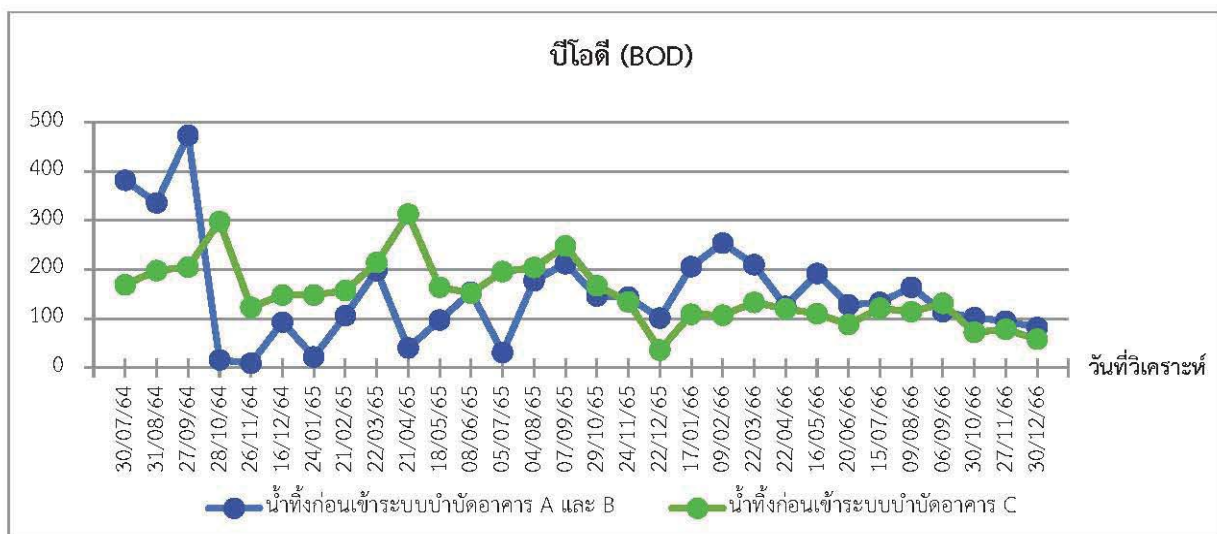
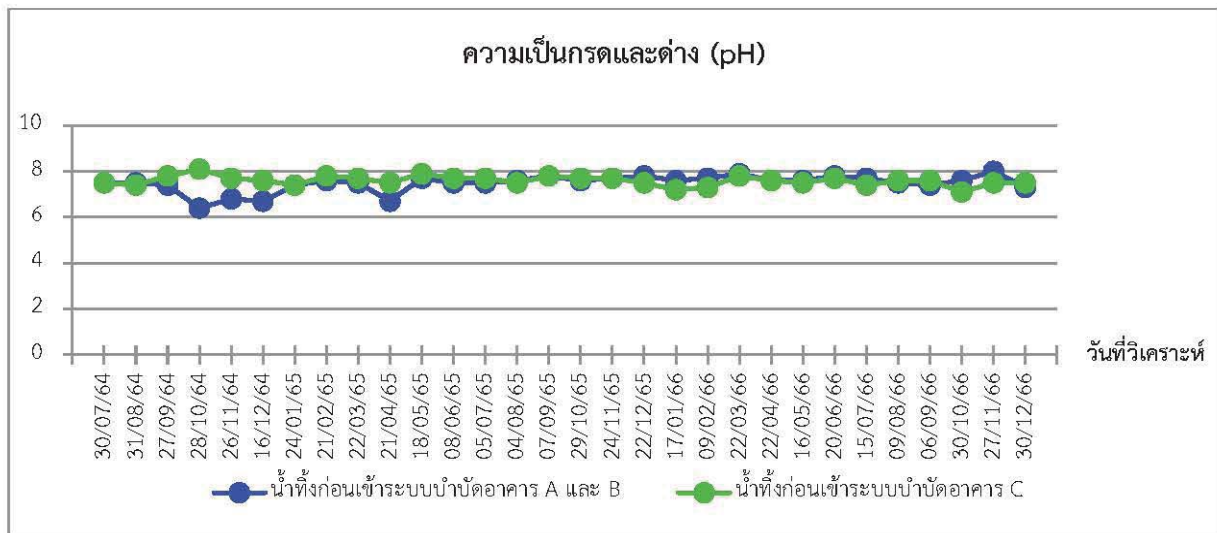
ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Total Suspended Solid (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)	Residual Chlorine (mg/L)
น้ำทิ้งออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย (ต่อ)	24/01/65	7.6	198	46	10	4.1	350000	0.04
	21/02/65	7.8	107	44	7	2.9	790000	0.03
	22/03/65	7.7	70	45	3	4.1	1700000	0.04
	21/04/65	7.5	201	40	4	4.2	4900000	0.01
	18/05/65	7.9	128	40	4	2.1	3500000	0.06
	08/06/65	7.1	45	46	<2	0.27	110000	0.02
	05/07/65	7.7	88	42	4	<0.10	1100000	0.04
	04/08/65	7.6	65	52	<2	<0.10	230000	0.04
	07/09/65	7.6	63	55	<2	<0.10	700000	0.05
	29/10/65	7.8	48	25	<2	<0.10	78000	0.01
	24/11/65	7.6	36	63	3	<0.10	230000	0.01
	22/12/65	7.3	30	40	<2	<0.10	70000	0.03
	17/01/66	6.9	24	42	<2	<0.10	78000	0.03
	09/02/66	7.9	29	40	<2	0.88	700000	0.03
	22/03/66	8.0	56	55	<2	<0.10	7800	0.02
	22/04/66	7.7	31	40	<2	<0.10	490000	0.02
	16/05/66	7.8	91	35	3	<0.10	200000	0.02
	20/06/66	7.9	58	33	<2	<0.10	700000	0.01
	15/07/66	7.6	47	34	11	<0.10	310000	0.01
	09/08/66	6.9	54	48	3	<0.10	170000	0.01
	06/09/66	7.1	41	18	<2	<0.10	45000	0.02
	30/10/66	7.3	50	22	7	<0.10	2400000	0.01

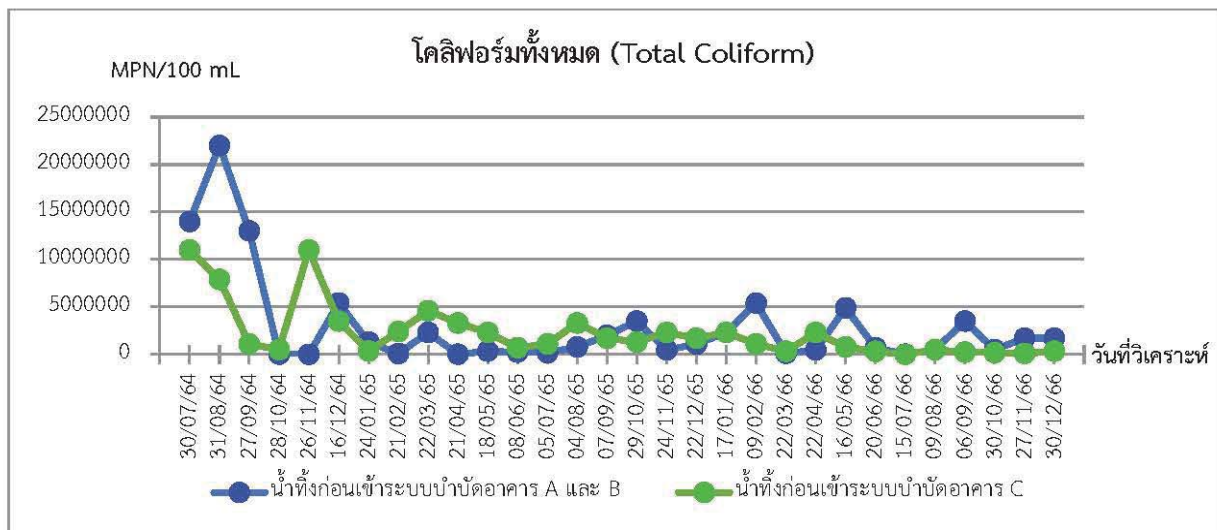
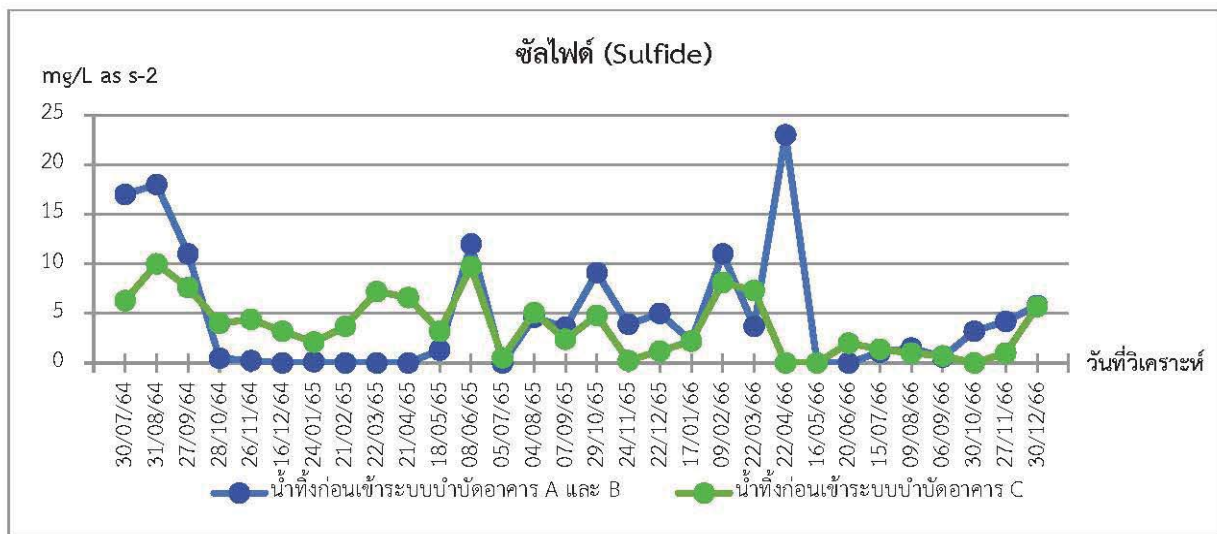
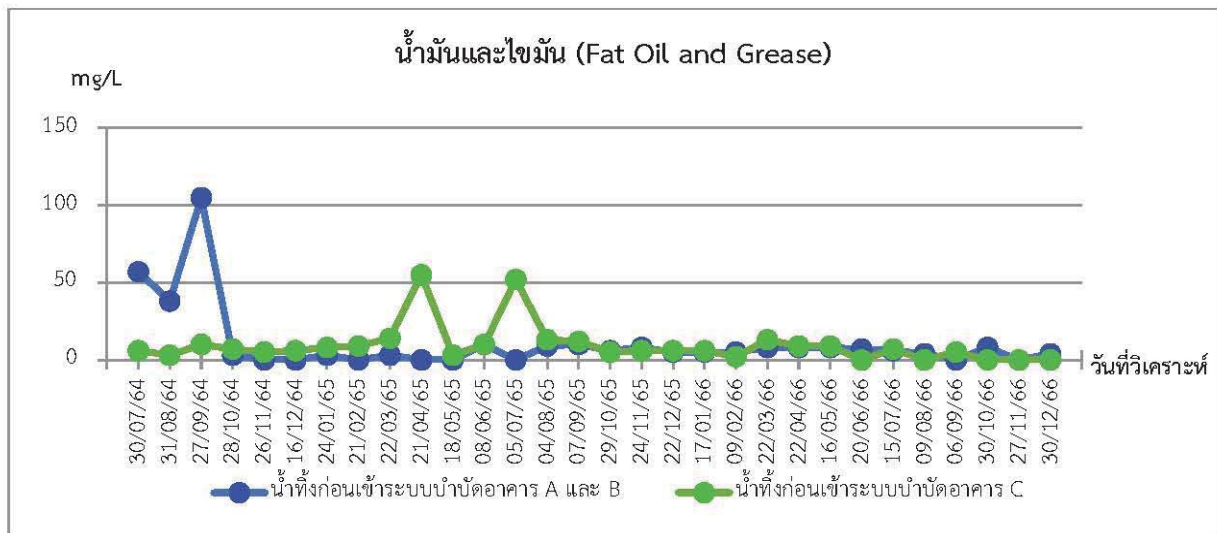
ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Total Suspended Solid (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)	Residual Chlorine (mg/L)
น้ำทิ้งออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย (ต่อ)	27/11/66	7.2	46	62	<2	<0.10	20000	<0.01
	30/12/66	6.8	16	35	8	<0.10	13000	<0.01
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	≤40	≤20	≤1.0	-	-

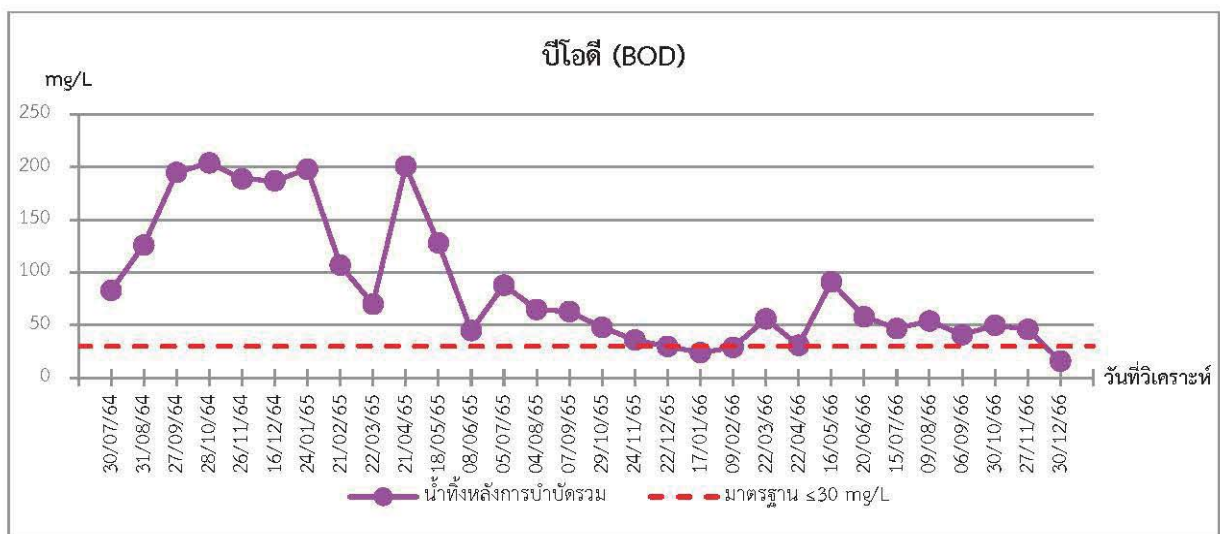
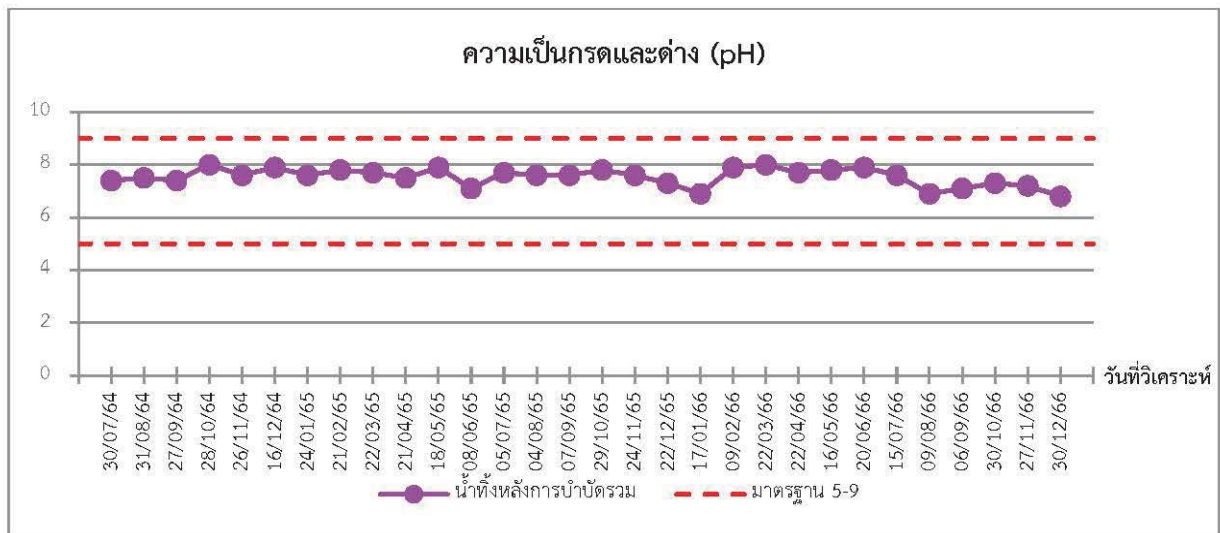
หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)



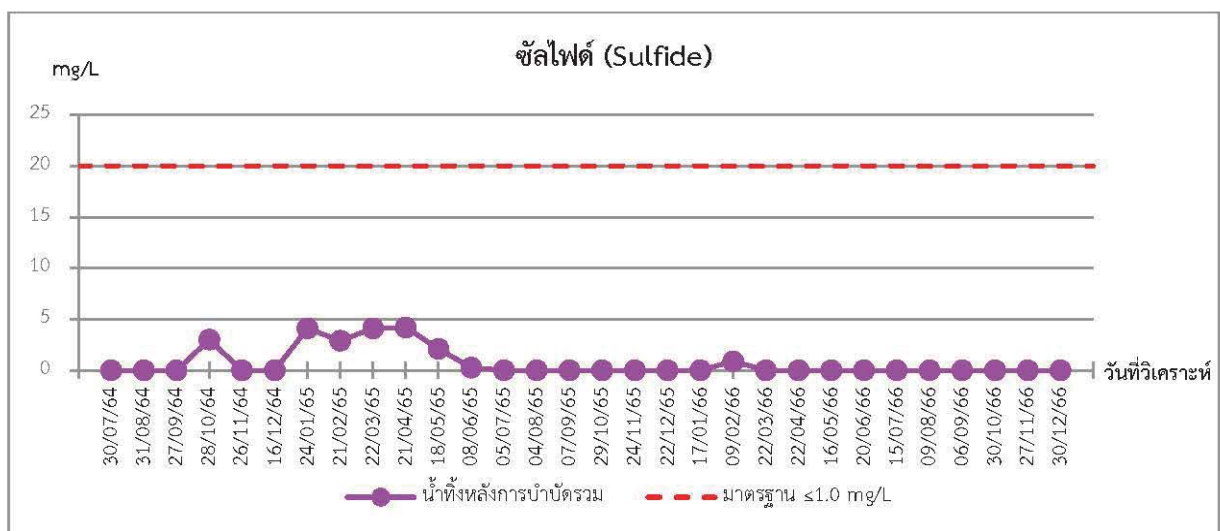
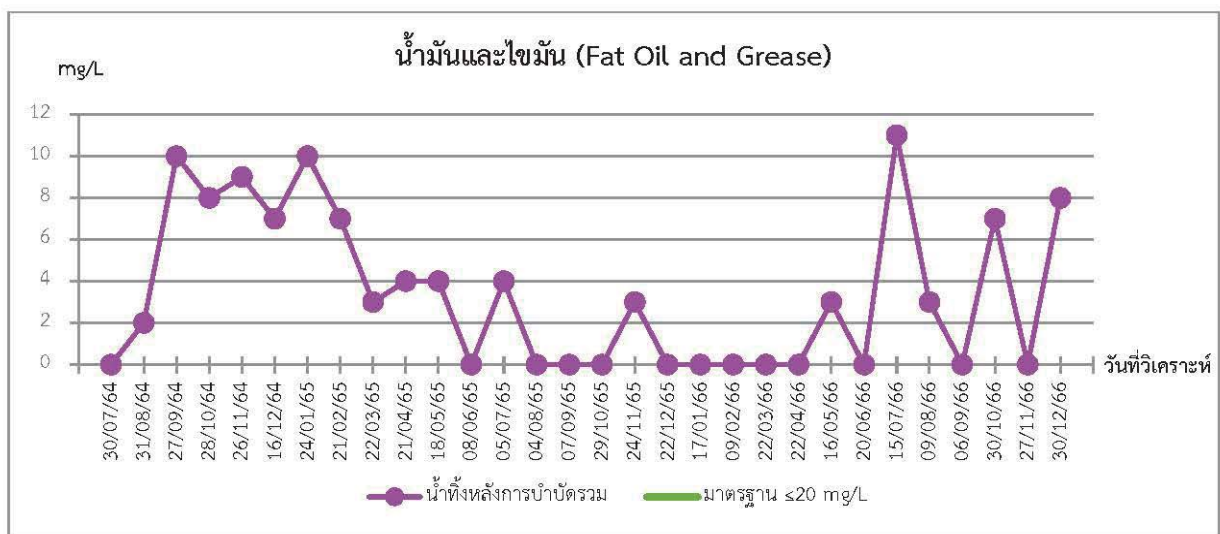
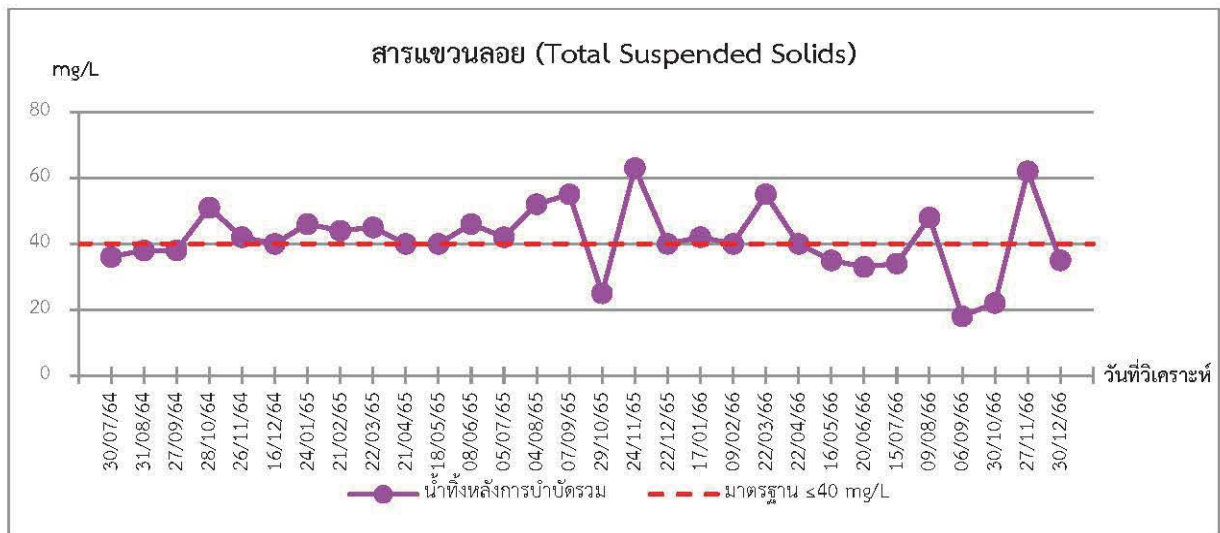
ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ส่งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A อาคาร B และน้ำที่ส่งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C ในปี พ.ศ. 2564 ถึงปัจจุบัน



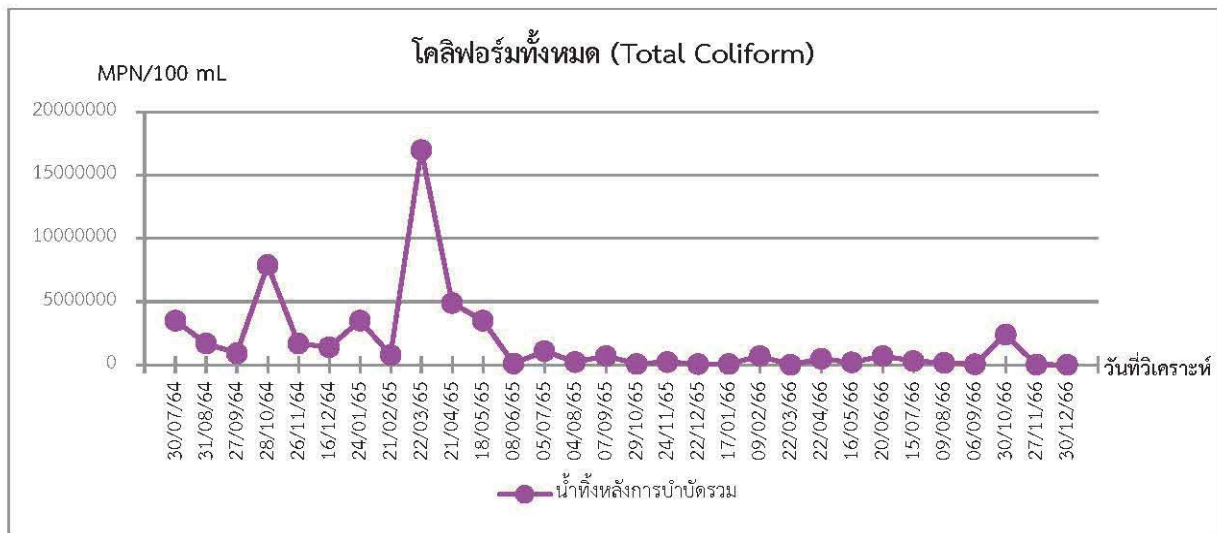
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A อาคาร B และน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C ในปี พ.ศ. 2564 ถึงปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม
ในปี พ.ศ. 2564 ถึงปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม
ในปี พ.ศ. 2564 ถึงปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม
 ในปี พ.ศ. 2564 ถึงปัจจุบัน